

CLAVE: **MOV-01**

PROYECTO: **PUERTA CENTRO**

PROPIETARIO: **CREDEX GS, S.A. DE C.V., SOFOM, E.N.R.**

PLANO: **LOTIFICACIÓN Y VIALIDADES**

UBICACIÓN: **CALZADA FRANCISCO I MADERO #1401. COL. CENTRO HISTORICO. MORELIA, MICH.**

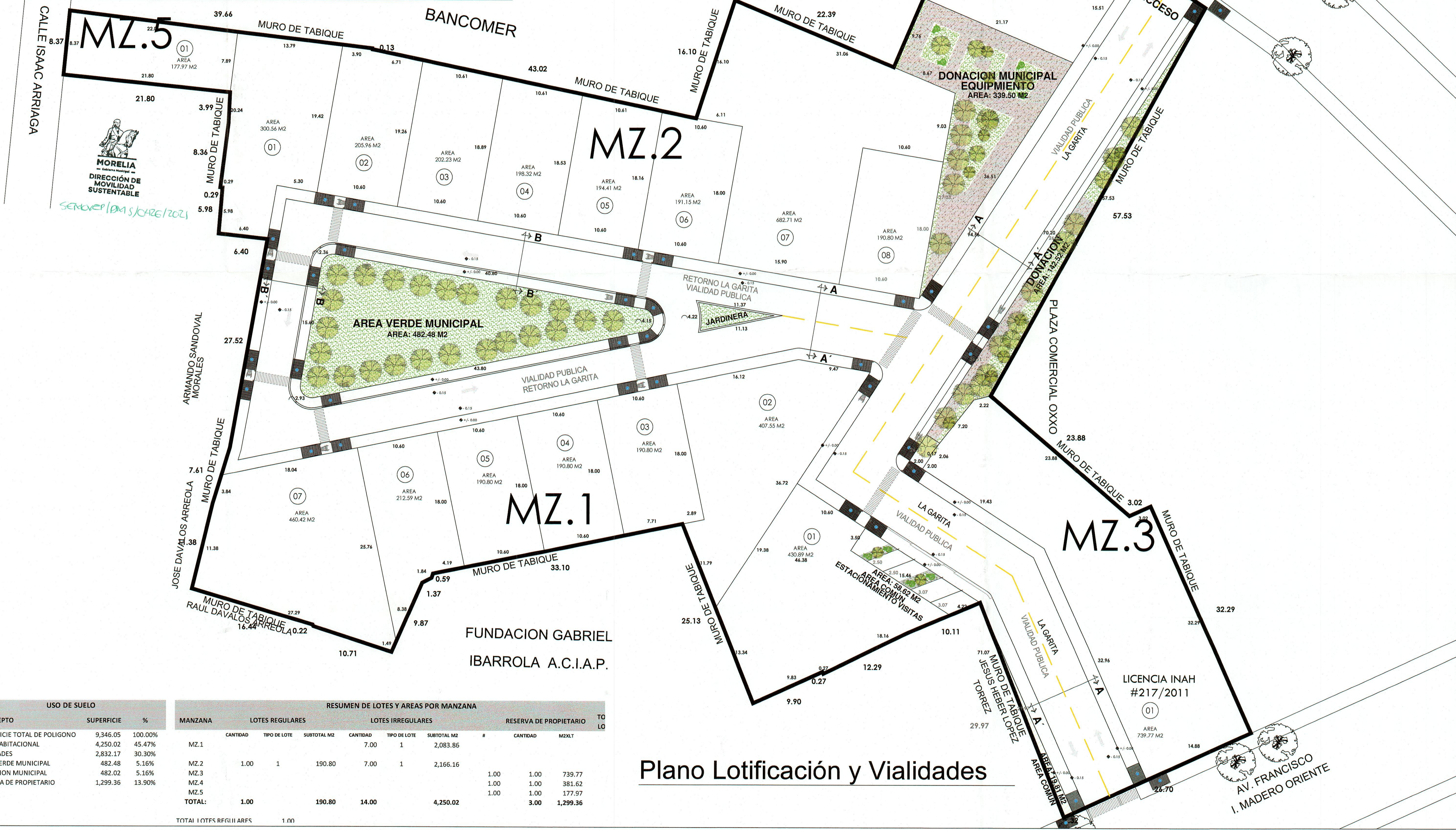
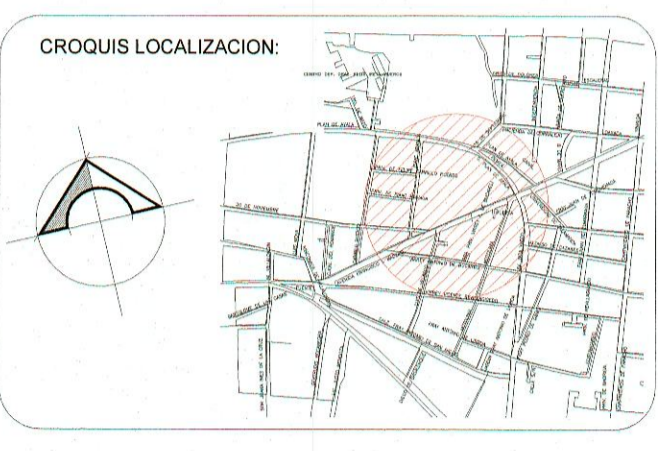
ESC.: **1:250**

ACOTACIONES: **MTS**

FECHA: **MARZO 2021**

DIBUJO: **CONSTRUCTORA HYG DEL BAJO SAPI DE CV**

SUPERFICIE TOTAL: **9,346.05 m2**



USO DE SUELO			RESUMEN DE LOTES Y AREAS POR MANZANA										
CONCEPTO	SUPERFICIE	%	MANZANA		LOTES REGULARES			LOTES IRREGULARES			RESERVA DE PROPIETARIO		TO LO
			CANTIDAD	TIPO DE LOTE	SUBTOTAL M2	CANTIDAD	TIPO DE LOTE	SUBTOTAL M2	#	CANTIDAD	M2XLT		
SUPERFICIE TOTAL DE POLIGONO	9,346.05	100.00%											
AREA HABITACIONAL	4,250.02	45.47%	MZ.1			7.00	1	2,083.86					
VIALIDADES	2,832.17	30.30%											
AREA VERDE MUNICIPAL	482.48	5.16%	MZ.2	1.00	1	190.80	7.00	1	2,166.16				
DONACION MUNICIPAL	482.02	5.16%	MZ.3						1.00	1.00	739.77		
RESERVA DE PROPIETARIO	1,299.36	13.90%	MZ.4						1.00	1.00	381.62		
			MZ.5						1.00	1.00	177.97		
			TOTAL:	1.00	190.80	14.00	4,250.02	3.00	1,299.36				
			TOTAL LOTES REGULARES		1.00								

Plano Lotificación y Vialidades

AV. FRANCISCO I. MADERO ORIENTE

CLAVE:
MOV-02

PROYECTO:
PUERTA CENTRO

DRO:

PLANO:
SECCIONES VIALES

PROPIETARIO:
CREDIX GS, S.A. DE C.V., SOFOM, E.N.R.

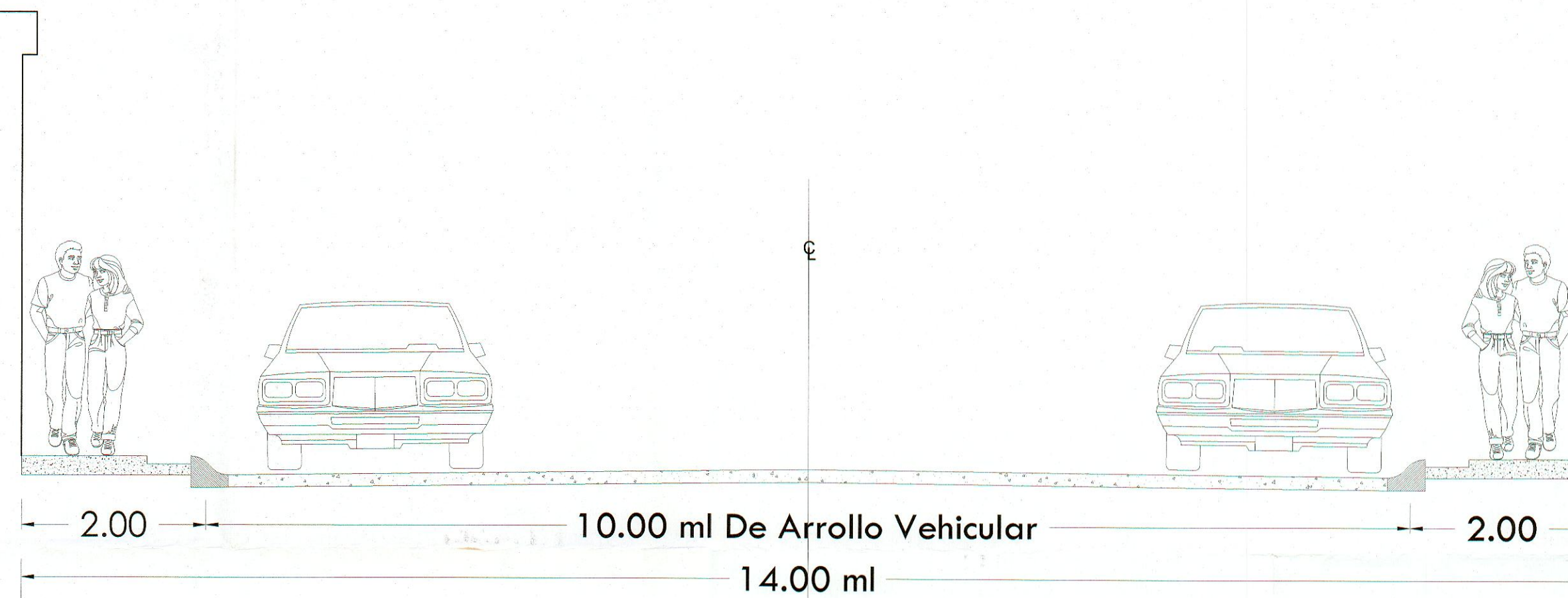
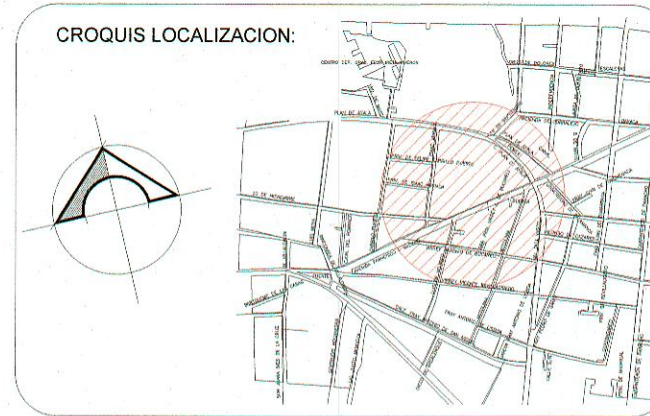
ESC.:
1:250

ACOTACIONES:
MTS

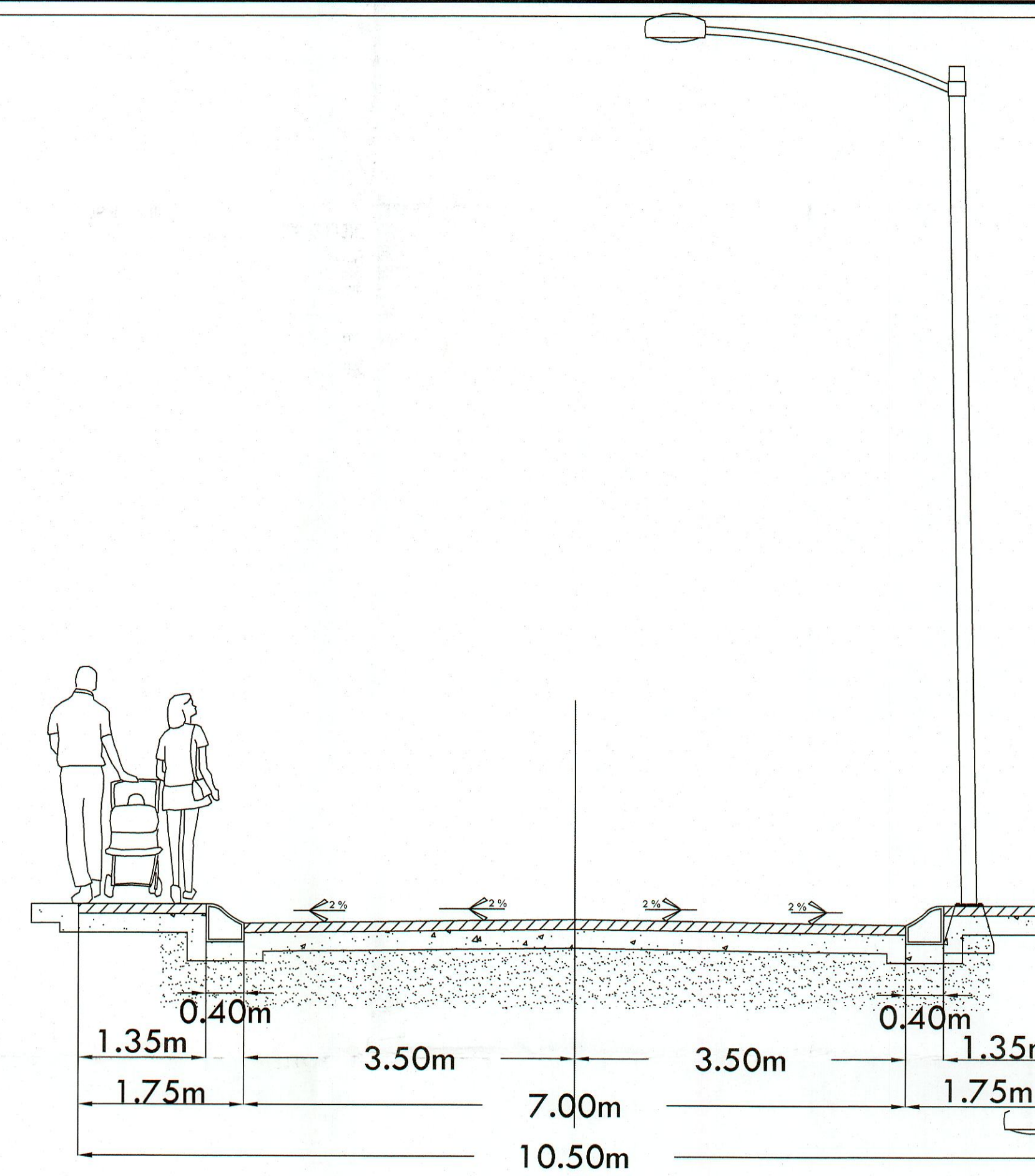
FECHA:
MARZO 2021

DIBUJO:
CONSTRUCTORA HYG DEL BAJIO SAPI DE CV

SUPERFICIE TOTAL:
9,346.05 m2

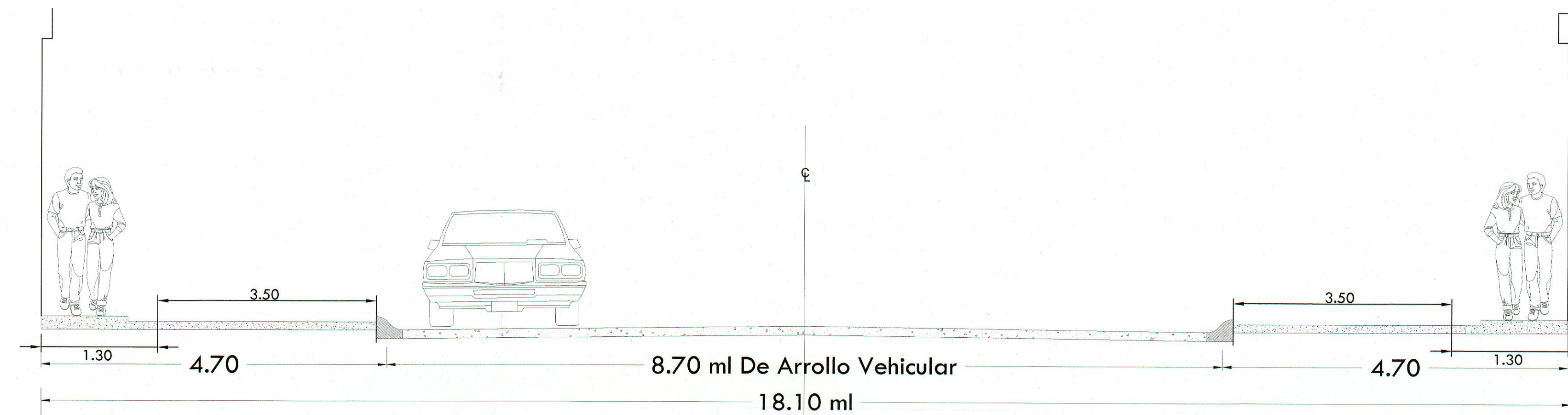


Sección Plan de Ayala

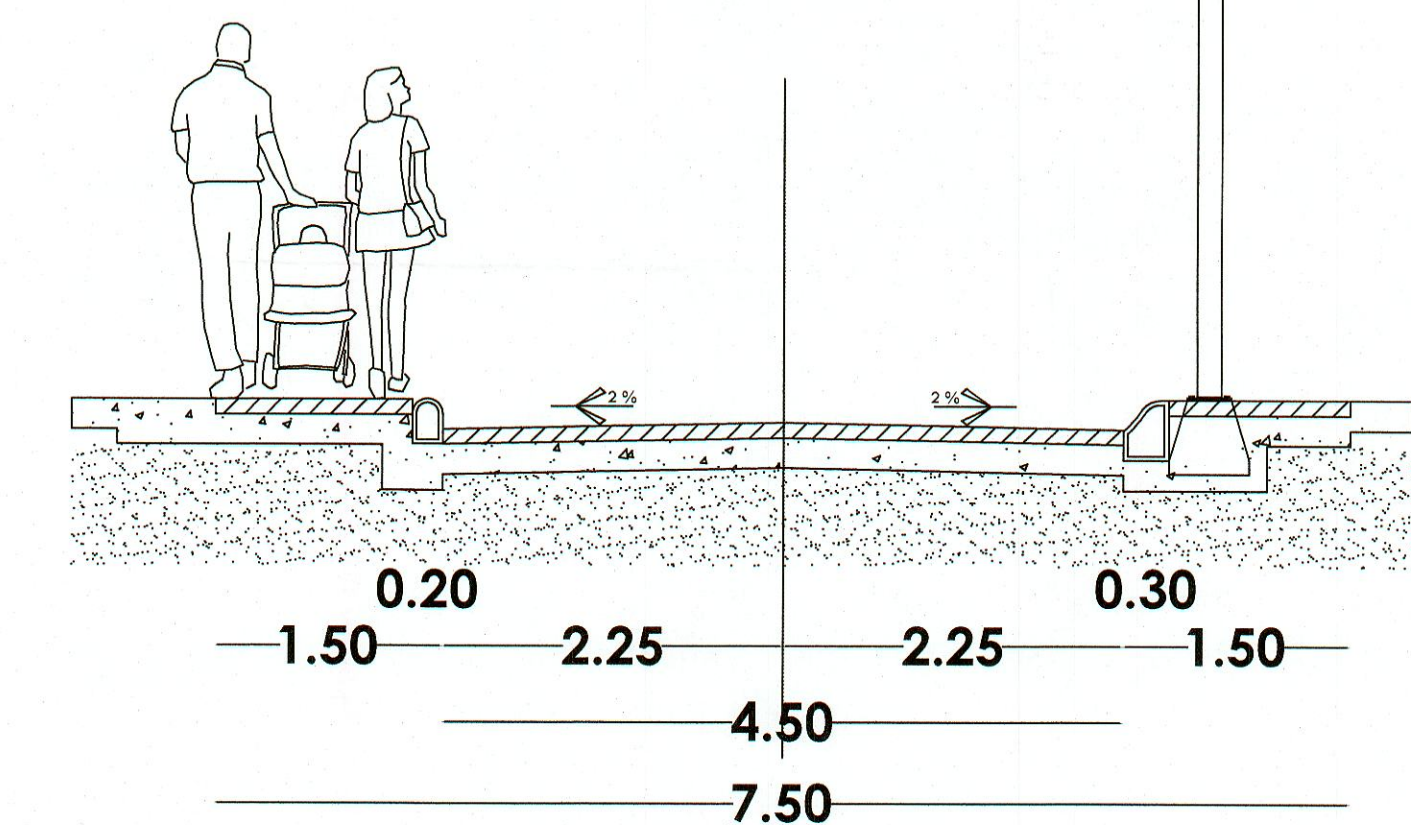


Corte A-A'

esc: 1:50



Sección Francisco I. Madero

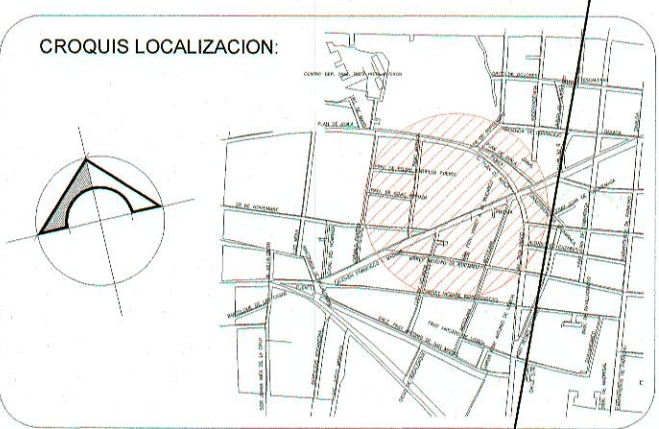


Corte B-B'

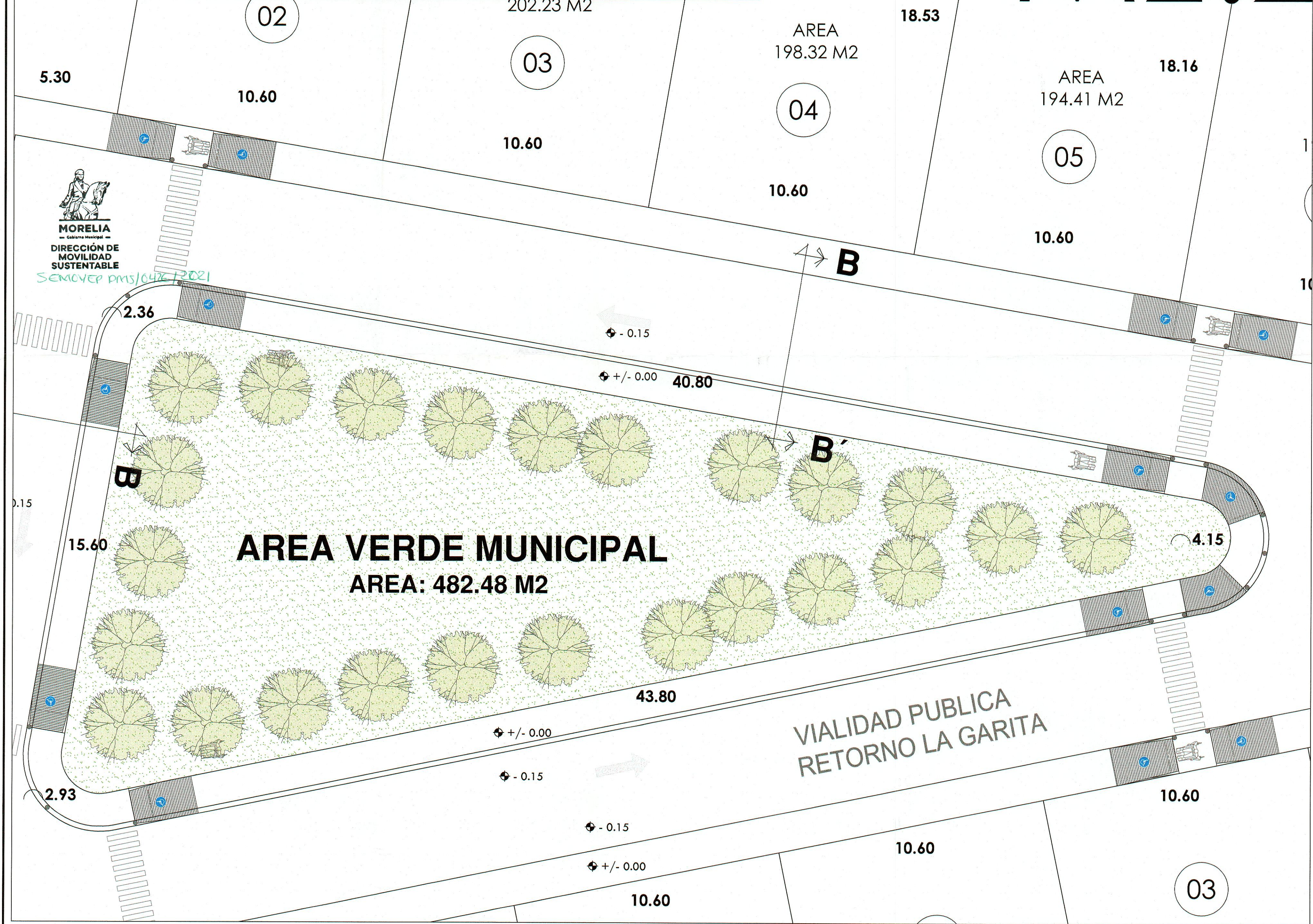
esc: 1:50

Plano Secciones Viales

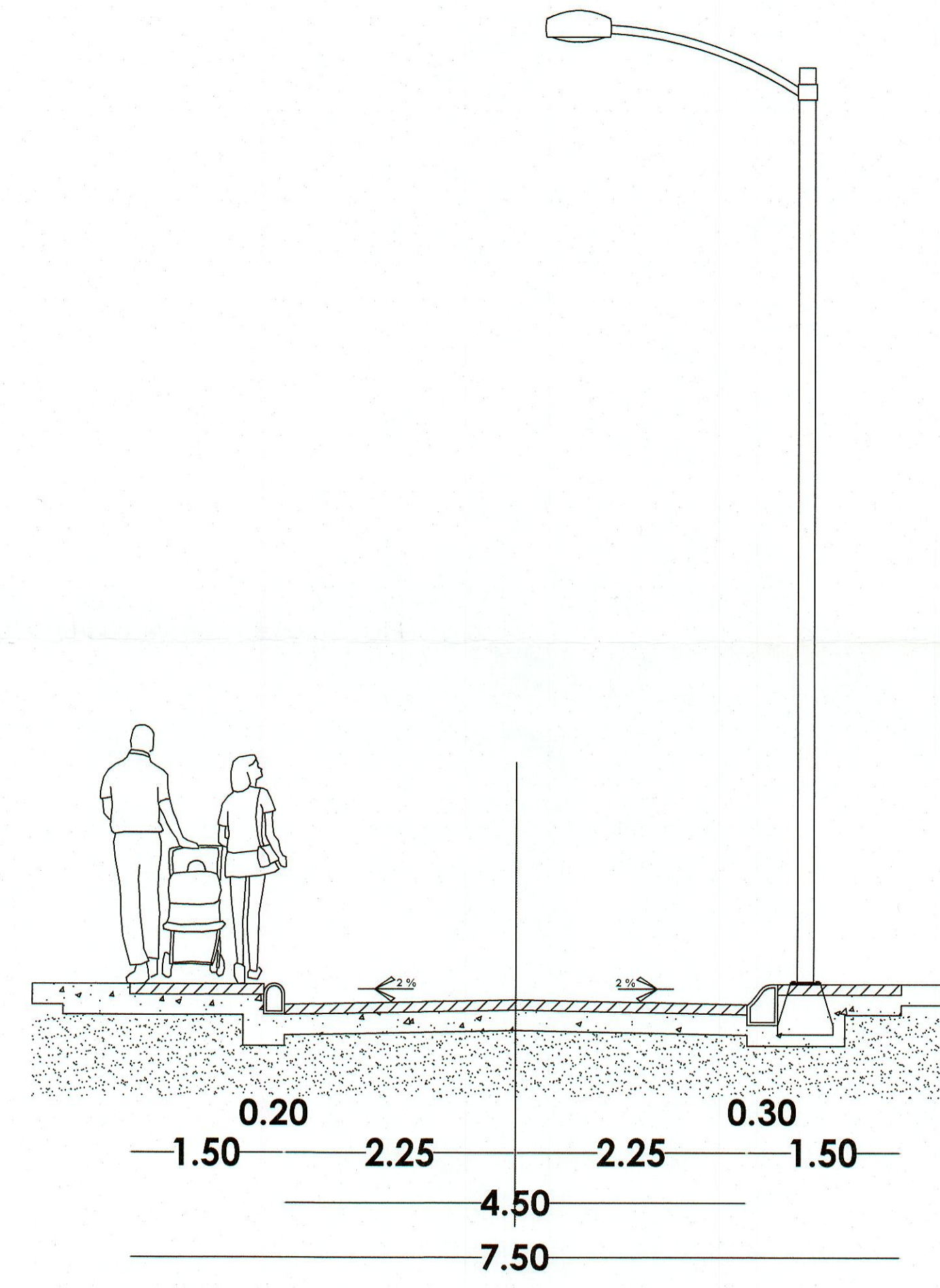
CLAVE: MOV-03	PROYECTO: PUERTA CENTRO	DRO:
PLANO: ARQUITECTÓNICO TROPAPISTA	PROPIETARIO: CREDIX GS, S.A. DE C.V., SOFOM, E.N.R.	ESC.: 1:100
ACOTACIONES: MTS	UBICACION: CALZADA FRANCISCO I MADERO #1401. COL CENTRO HISTORICO. MORELIA, MICH.	SUPERFICIE TOTAL: 9,346.05 m2
FECHA: MARZO 2021	DIBUJO: CONSTRUCTORA HYG DEL BAJIO SAPI DE CV	



MZ. 2



AREA VERDE



Corte B-B'

esc: 1:50